

## **CURSO VIRTUAL: USUFRUCTUO, USO Y HABITACIÓN, SUPERFICIE Y SERVIDUMBRE DE PREDIOS**

**MODALIDAD DE ESTUDIO:** Virtual

**PONENTE:** Dr. Carlos Centeno Abarca, Registrador Público SUNARP.

**ACREDITACIÓN:** Certificado de participación acreditado con 30 horas académicas

### **BENEFICIOS:**

- Se te brindará un usuario y contraseña de acceso a nuestra Aula Virtual, de ese modo lograrás visualizar cada clase desde la comodidad de tu hogar, en el momento que decidas y las veces que desees.
- Por medio de nuestra Aula Virtual conseguirás descargar los audios de todas las clases y materiales de estudio (diapositivas, lecturas, otros).
- Los exámenes programados también los rendirás virtualmente.
- INDeJUR te otorgará un certificado de participación acreditado con 30 horas académicas, por cada uno de los cursos en los que te inscribas.

### **TEMARIO:**

- Definición del usufructo
- Constitución del usufructo
- Plazo del usufructo
- Transmisión y gravamen del usufructo
- Usufructo del bien usufructuado
- Usufructo legal sobre productos
- Deberes y derechos del usufructuario
- Cuasiusufructo
- Extinción y modificación del usufructo
- Extinción y modificación del usufructo
- Uso y habitación: regulación del derecho de uso
- Derecho de habitación
- Extensión de los derechos de uso y habitación
- Derecho de superficie: definición y plazo
- Extensión
- Pervivencia
- Extinción del derecho de superficie
- Servidumbre legal y convencional
- Inseparabilidad, transmisibilidad y subsistencia
- Perpetuidad
- Indivisibilidad

- Perpetuidad
- Indivisibilidad
- División del predio dominante
- Servidumbres aparentes
- Constitución por el usufructuario
- Servidumbre constituida por usufructuarios
- Servidumbre constituida por copropietarios
- Extensión y condiciones de las servidumbres
- Servidumbre legal de paso
- Servidumbre onerosa

**INVERSIÓN:** S/. 100.00

\*Adicional - Envío de certificado a Lima o Provincias: S/. 20.00

\*No incluye I.G.V.

### **PROCESO DE INSCRIPCIÓN:**

1. Efectuar el depósito o transferencia a cualquiera de nuestras cuentas bancarias.
2. Enviar el voucher del depósito escaneado al correo [informes@indejur.com](mailto:informes@indejur.com) / [indejur@gmail.com](mailto:indejur@gmail.com), indicando los siguientes datos del participante:
  - Nombres y Apellidos
  - N° DNI
  - Correo electrónico
  - Número de celular
  - Nombre del curso al que desea inscribirse
3. Nosotros corroboraremos la recepción de su voucher y del mismo modo confirmaremos su inscripción respondiendo su correo.
4. Finalmente enviaremos su usuario y contraseña de acceso a nuestra Aula Virtual.

### **DEPÓSITO:**

-Banco de Crédito del Perú - BCP: Cuenta Corriente Soles N° 192-2103446-0-28  
Código Interbancario N° 00219200210344602833

A nombre del Instituto de Investigación para el Desarrollo Jurídico

-BBVA Continental: Cuenta Ahorro Soles N° 0011-0370-0200291460-40  
A nombre del Dr. Carlos Gasco

-Banco Interbank: Cuenta Ahorro Soles N° 2893066189183  
A nombre de la Dra. Silvia Cajo

-Banco Scotiabank Perú: Cuenta Ahorro Soles N° 099-7200696  
A nombre del Dr. Carlos Gasco

-Banco de la Nación: Cuenta Ahorro Soles N° 04-018-590617  
A nombre de la Dra. Silvia Cajo

\*Haga su abono en AGENCIAS o AGENTES (bodegas, farmacias y centros autorizados)  
de cualquiera de los bancos mencionados.

**INFORMES:**

**Teléfono: (01) 441-3777**

**RPC: 9537-34491 (WhatsApp) / 9491-97095**

**Correo: [informes@indejur.com](mailto:informes@indejur.com) / [indejur@gmail.com](mailto:indejur@gmail.com)**

INDeJUR